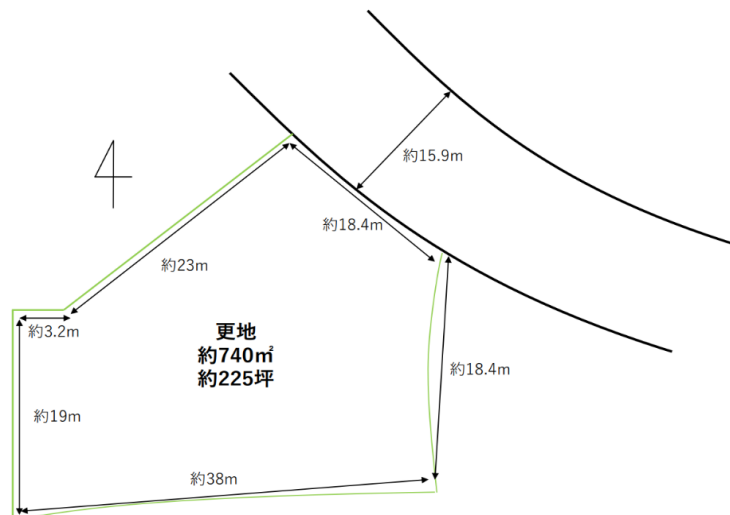


土地	価格	交通	所在
	4,780 万円	近鉄長野線 富田林西口 駅 徒歩 16 分	大阪府富田林市小金台1丁目1-1

【富田林市小金台一丁目売土地】



※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。
 ※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。

富田林市西口まで1200m
徒歩約16分

- ◆土地面積：740㎡
(約225坪)
- ◆更地
- ◆生産緑地解除後引渡し
- ◆広々約225坪ございますので、
新築用地、事務所用地でも
ご検討可能です♪
- ◆上・下水道引き込み無し
(前面道路に本管はございます)
- ◆府道富田林狭山線に
面しております。

権利	所有権		
借地料		借地期間	
土地面積	[公簿] 740 ㎡ (約 225 坪)		
セットバック			
その他			
他私道負担面積			
地目	畑		
接面道路1	公道	接道間口1	北東18.4m
道路幅員	北東15.9m	道路種別	府道
構造	瓦葺 2階建		
1F	㎡	2F	㎡
3F	㎡	その他	㎡
建物	合計 ㎡ (約 坪)		
(内車庫面積)	(内地下室面積) :		
建築年月日	年	月	
増改築	年	月	
間取り			
建ぺい率	50 %		
容積率	100 %		
制限	用途地域	1種低層 2種中高層	
	地域・地区	宅造規制	
	都市計画区域	市街化区域	
	高度地区		
	その他		
	その他法令上の制限		
施設	水道		
	汚水	雑排水 :	
	駐車スペース	無	
引渡	現況		
	引渡	相談	
備考	生産緑地解除後引渡し。		



株式会社PRIZ

☎ 072-959-9972 携帯 080-6186-8825

〒583-0855 大阪府羽曳野市翠鳥園379-1-102
 ✉takigawa.priz@gmail.com
 大阪府知事(1)第63664号
 (公社)全日本不動産協会会員
 (公社)不動産保証協会会員
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当者	滝川
取引態様	専任媒介
広告	不可